

南充市不动产登记中心 2019 年度决算公开

2020 年 9 月

一、基本职能及主要工作

（一）主要职能

我中心为全额拨款事业单位，主要职责是具体承办城市规划区内不动产登记发证工作和对市辖三区不动产登记机构的业务指导。

（二）2019 年重点工作完成情况

拟定并出台《南充市不动产登记便民利民服务改革实施方案》，全面推进“一窗受理，并行审批”工作，实现人员集成、信息集成和流程集成。针对不动产登记婚姻审查工作中的难点，在严格执行《不动产登记操作规范（试行）》的同时，采取现场询问、查验资料、书面具结、实时取证等人性化婚姻状况审查方式，不仅正确履行了不动产登记询问告知义务，同时大大转变了窗口工作作风，得到了办事群众的一致好评。制定出台收件质量奖惩办法，通过工作激励机制，大大提升了窗口人员收件质量，同时提高审核环节日常工作计量标准，在切实保证审核质量的前提下，进一步提高审核通过速度，全面落实了限时办结制度。目前，中心不动产登记窗口收件质量正稳步提高，错件率大大下降。购置窗口服务评价仪器，实时了解登记窗口服务动态，增添了不动产档

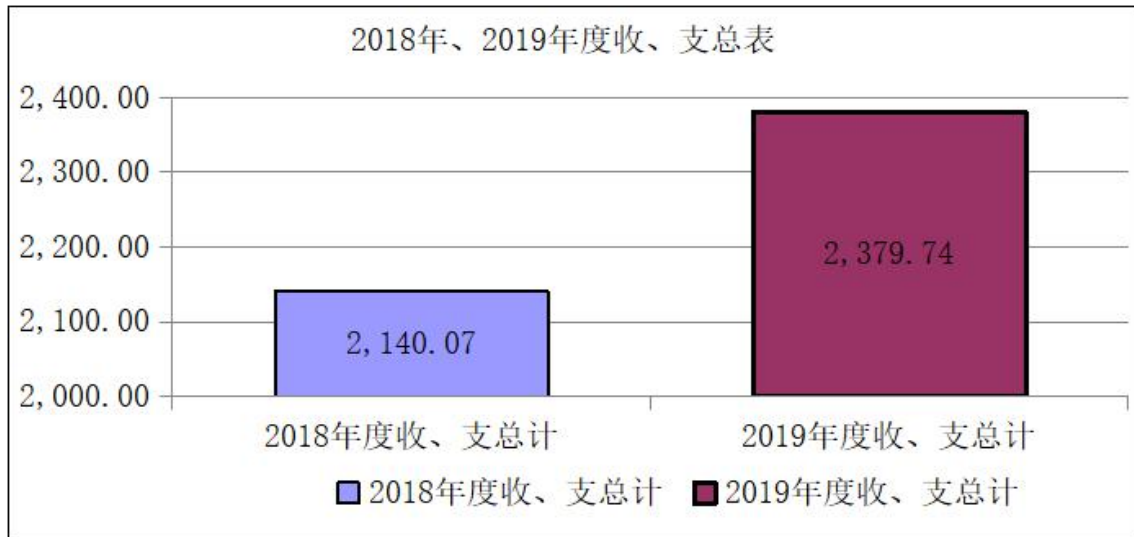
案信息自助查询系统，方便办事群众申请办理不动产登记，将 34 类不动产登记业务办件信息通过印制办证指南、设置手机二维码、官方网站公示等举措，让办事群众及时了解相关信息，同时加强导询台服务力量，丰富服务功能，健全管理机制，主动接受社会各界对不动产登记工作的监督。2019 年不动产登记办结率 96%。

二、机构设置

按照决算管理有关规定，部门决算编报内容包括本级和所属预算单位的全部收支情况。纳入2019年度部门决算编报范围的单位就是不动产登记中心本级，无下属二级单位。我中心按三定方案设置了办公室、财务室、登记科、权属调查科、信息档案科5个科室。

三、收入支出决算总体情况说明

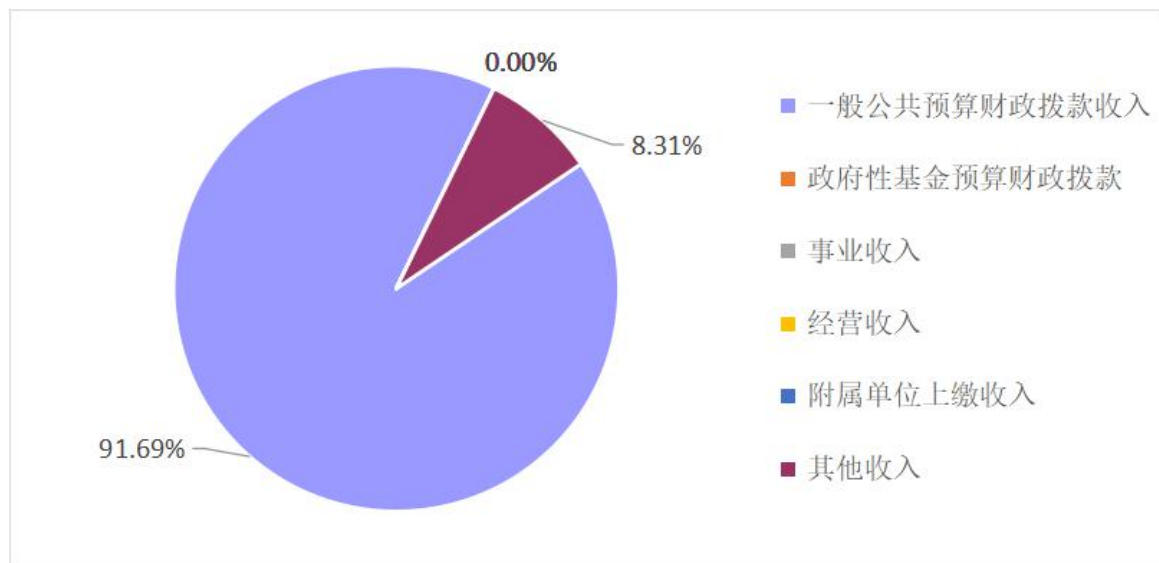
2019 年度收、支总计 2379.74 万元。与 2018 年相比，收、支总计各增加 239.67 万元，增长 11.12%。主要变动原因是新增项目的支出。



(图 1: 收、支决算总计变动情况图)

(一) 收入决算情况说明

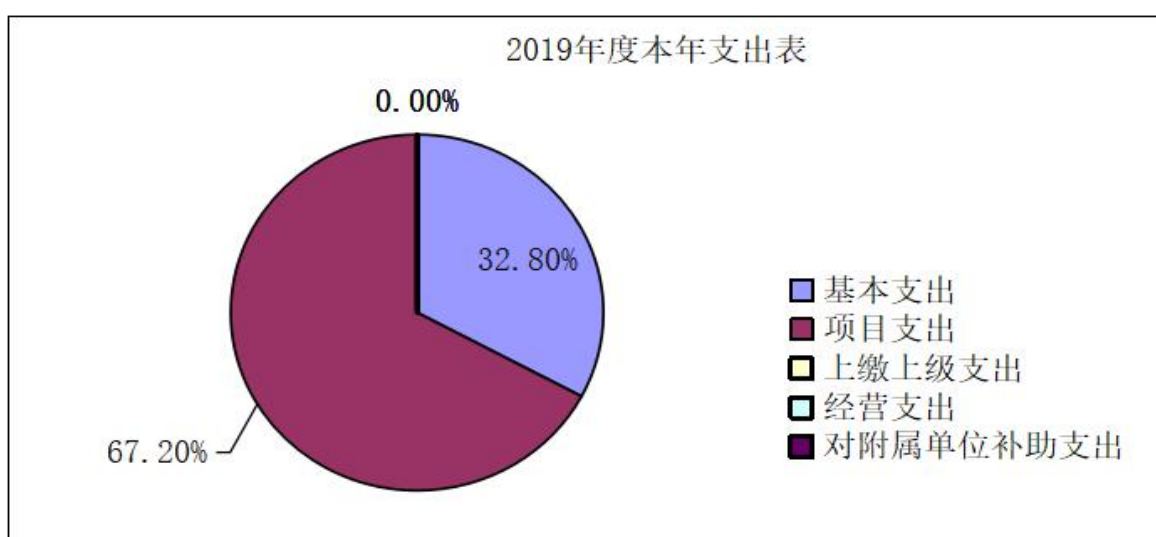
2019 年本年收入合计 2097.89 万元，其中：一般公共预算财政拨款收入 1945.58 万元，占 92.74%；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，占 0%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 152.31 万元，占 7.26%。



(图 2: 收入决算结构图)

（二）支出决算情况说明

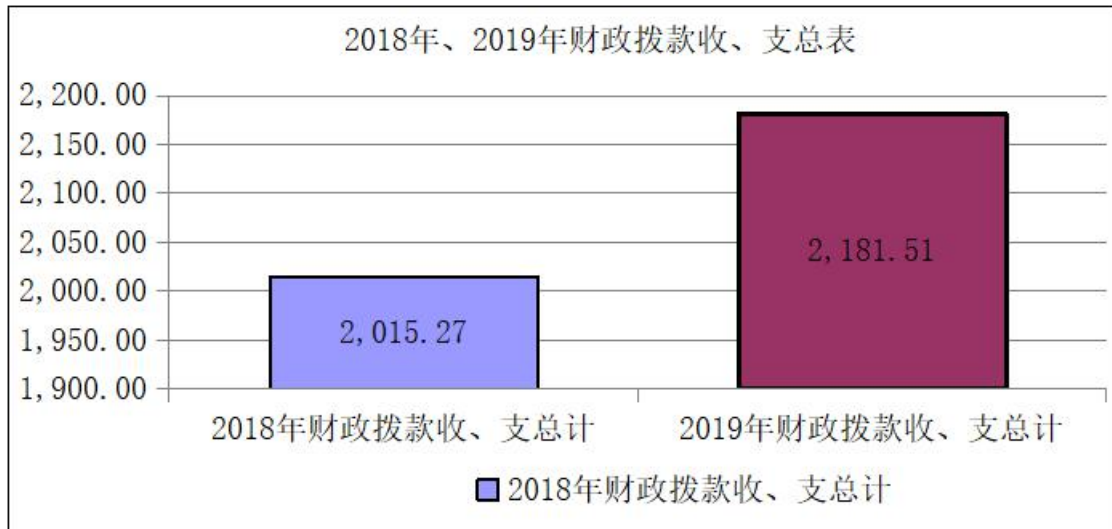
2019年本年支出合计1631.99万元，其中：基本支出535.28万元，占32.8%；项目支出1096.71万元，占67.2%；上缴上级支出0万元，占0%；经营支出0万元，占0%；对附属单位补助支出0万元，占0%。



（图 3：支出决算结构图）

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2019年财政拨款收、支总计2181.51万元。与2018年相比，财政拨款收、支总计各增加166.24万元，增长8.25%。主要变动原因是新增项目的支出。

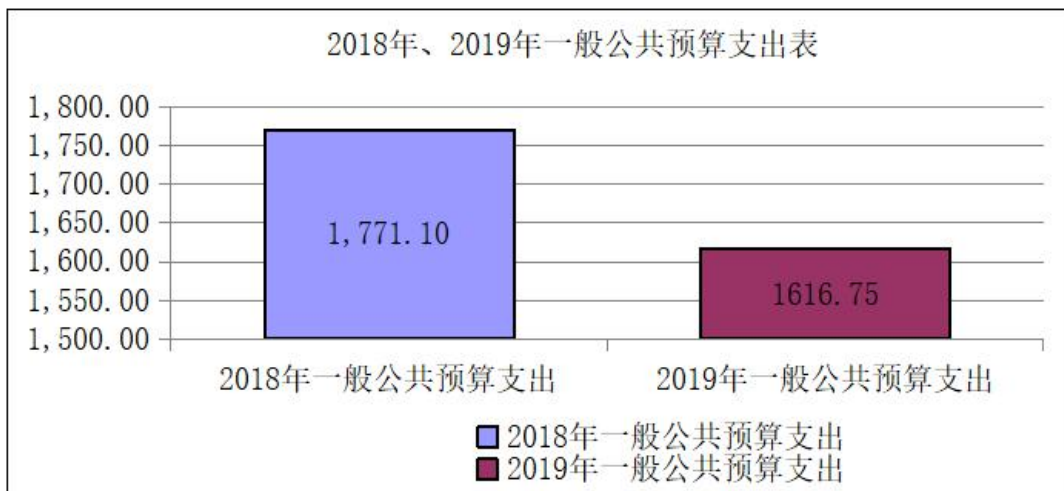


(图 4: 财政拨款收、支决算总计变动情况)

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一) 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

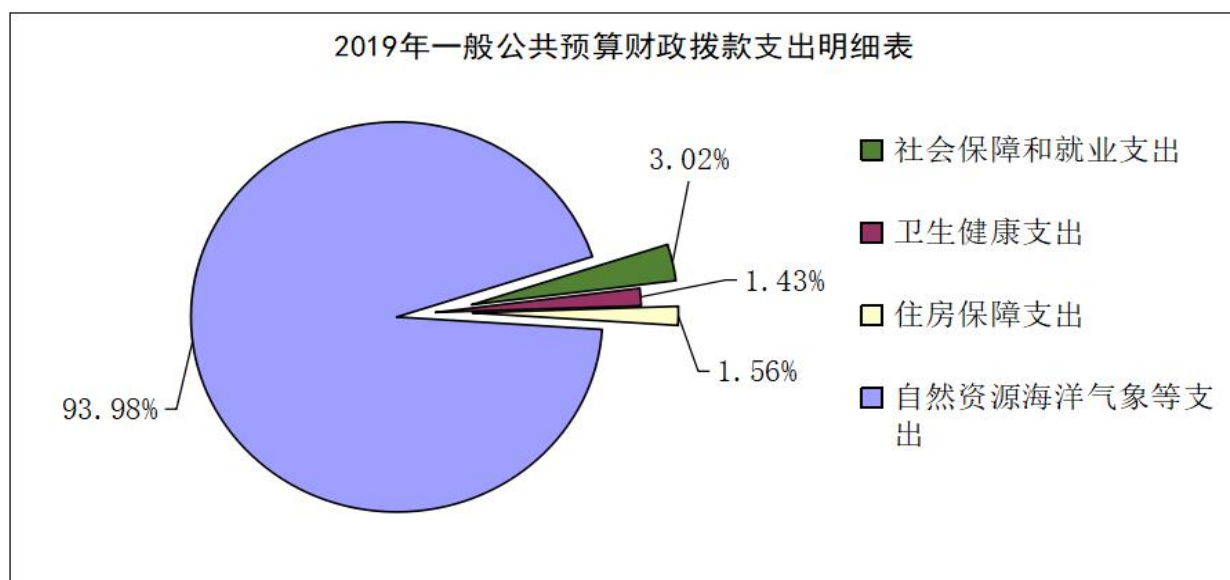
2019年一般公共预算财政拨款支出1616.75万元，占本年支出合计的99.07%。与2018年相比，一般公共预算财政拨款减少154.35万元，下降8.7%。主要变动原因是2018年机关事业单位基本养老保险、职业年金等人员经费改变为由单位支付且2018年支付2016年、2017年部分政府采购项目。



(图5: 一般公共预算财政拨款支出决算变动情况)

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2019年一般公共预算财政拨款支出1616.75万元，主要用于以下方面：社会保障和就业（类）支出48.9万元，占3%；卫生健康（类）支出23.19万元，占1.43%；住房保障（类）支出25.26万元，占1.56%；自然资源海洋气象等（类）支出1519.40万元，占93.98%。



（图6：一般公共预算财政拨款支出决算结构）

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2019年一般公共预算财政拨款支出决算数为1616.75万元，完成预算92.5%。其中：

1. 社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）事业单位离退休（项）：支出决算为10.95万元，完成预算100%，决算数等于预算数。

2. 社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：支出决算为37.95

万元，完成预算100%，决算数等于预算数。

3. 卫生健康（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：支出决算为 23.19 万元，完成预算 100%，决算数等于预算数。

4. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：支出决算为 435.63 万元，完成预算 100%，决算数等于预算数。

5. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出：支出决算为 1083.77 万元，完成预算 76.72%，决算数小于预算数的主要原因是不动产登记税务三方平台建设、不动产登记档案整理等项目余款在 2020 年支付。

6. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：支出决算为 25.26 万元，完成预算 100%。决算数等于预算数。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2019 年一般公共预算财政拨款基本支出 532.98 万元，其中：人员经费 515.52 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、住房公积金、其他对个人和家庭的补助支出等。

公用经费 17.45 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费、其他商品和服务支出、办公设备购置、信息网络及软件购置更新、其他资本性支出等。

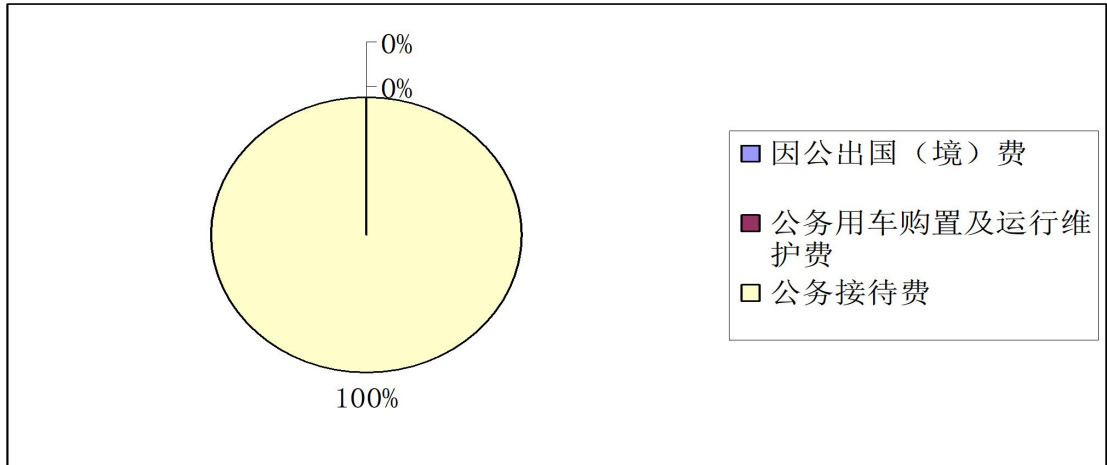
七、“三公”经费财政拨款支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2019 年“三公”经费财政拨款支出决算为 0.1 万元，完成预算 100%，决算数与预算数持平的主要原因是我中心每年公务接待极少，预算主要是接近两年实际发生额安排。本部门无因公出国（境）任务安排、无公务用车购置及运行维护费，公务接待 0.1 万元，“三公”经费财政拨款支出为 0.1 万元。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2019 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行维护费支出决算 0 万元，占 0%；公务接待费支出决算 0.1 万元，占 100%。具体情况如下：



（图 7：“三公”经费财政拨款支出结构）

1. 因公出国（境）经费支出

2019 年因公出国（境）费 0 万元。2019 年无因公出国（境）任务安排，无出国（境）团组人次，无因公出国（境）费拨款支出。

2. 公务用车购置及运行维护费支出

2019 年公务用车购置及运行维护费 0 万元。2019 年没有更新购置公务用车，无公务用车购置费支出。本单位无公务用车，无公务用车运行维护费支出。

3. 公务接待费支出

2019 年公务接待费 0.1 万元。主要用于执行公务、开展业务活动开支的交通费、住宿费、用餐费等。国内公务接待 1 批次，5 人次，共计支出 0.1 万元，具体内容包括：接待达州市不动产登记中心考察不动产登记业务流程设置情况、信息化建设情况、登记软件及硬件建设情况、窗口建设情况。共计支出 0.1 万元。

公务接待费支出决算比上年增加 0.1 万元，增长 100%。主要原因是 2018 年我中心无公务接待。

八、政府性基金预算支出决算情况说明

本部门没有政府性基金拨款收入，也没有使用政府性基金安排的支出。

九、国有资本经营预算支出决算情况说明

本部门没有国有资本经营预算拨款收入，也没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

十、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，本部门（单位）在年初预算编制阶段，组织对 8 个项目开展了预算事前绩效评估，对 8 个项目编制了绩效目标，预算执行过程中，选取 8 个项目开展绩效监控，年终执行完毕后，对 8 个项目开展了绩效目标完成情况梳理填报。

本部门按要求对 2019 年部门整体支出开展绩效自评，从评价情况来看 2019 年全面推进“一窗受理，并行审批”工作，实现人员集成、信息集成和流程集成。大大提升了窗口人员收件质量，进一步提高审核通过速度，全面落实了限时办结制度。提高了管理部门和服务对象的满意度。本部门还

自行组织了8个项目绩效评价，从评价情况来看绝大多数项目都按预期保质保量完成，三方平台建设及系统维护项目由于招标等因素延期至2020年。

（二）部门开展绩效评价结果。

本部门按要求对2019年部门整体支出绩效评价情况开展自评，《南充市不动产登记中心2019年部门整体支出绩效评价报告》见附件。

本部门2019年未开展项目支出绩效评价。

十一、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2019年，南充市不动产登记中心机关运行经费支出0万元，与2018年决算数持平。主要原因是本部门不属于行政单位或参公管理的事业单位，无机关运行经费支出。

（二）政府采购支出情况

2019年，南充市不动产登记中心政府采购支出总额417.22万元，其中：政府采购货物支出18.35万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出398.87万元。主要用于数据维护、权利人自助查询系统、不动产交易登记税务三方平台建设、不动产登记工作查询备案等资料的印制。授予中小企业合同金额417.22万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额0万元，占政府采购支出总额的0%。

（三）国有资产占有使用情况

截至2019年12月31日，南充市不动产登记中心共有车辆0辆，其中：部级领导干部用车0辆、一般公务用车0辆、一般执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆，单价50万元以上通用设备0台（套），单价100万元以上专用设备0台（套）。

十二、名词解释

1. 财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

2. 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

3. 经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

4. 其他收入：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。主要是利息收入、其他部门拨款等。

5. 用事业基金弥补收支差额：指事业单位在当年的财政拨款收入、事业收入、经营收入、其他收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

6. 年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

7. 结余分配：指事业单位按照事业单位会计制度的规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

8、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

9. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

10. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）事业单位离退休（项）：指反映实行归口管理的事业单位开支的离退休经费。

11. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。。

12. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：指反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

13. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）：反映除上述项目以外其他用于自然资源海洋气象等方面的支出。

14. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）指反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财

政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

15. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

16. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

17. “三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

19. 机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件 1：南充市不动产登记中心 2019 年部门整体支出绩效评价报告

附件 2：南充市不动产登记中心 2019 年度决算公开附表

2019 年南充市不动产登记中心整体支出绩效评价自评报告

一、部门（单位）概况

（一）机构组成

南充市不动产登记中心是独立核算的事业单位。内设登记科，信息科，权属调查科，办公室，财务科共 5 个科室。

（二）机构职能

我中心主要职责是具体承办城市规划区内不动产登记发证工作和对市辖三区不动产登记机构的业务指导。

（三）人员概况

事业编制在职人员 31 名，退休人员 3 名。编制外聘用人员 110 人。

二、部门财政资金收支情况

（一）部门财政资金收入情况

2019 年我中心非税收入为 1898 万元，全额缴入财政账户。

2019 年我中心一般公共预算财政拨款收入 1945 万元。（二）

部门财政资金支出情况

2019 年支出合计 1616 万元，其中：基本支出 533 万元，项目支出 1083 万元。主要用于在职职工的工资发放及维护单位的事业运行均按照财政部门要求进行使用和管理，其中“三公”

经费的使用和管理严格规范，接待费用支出完全按照公务接待的有关文件执行。

三、部门整体预算绩效管理情况

（一）部门预算管理

我中心根据单位发展需要与财力可能，编制单位预算。严格按照预算“先有预算、后有支出”的编制要求，做到精准预算。每一项项目均在年初绩效目标范围内发生，无违规记录。

（二）结果应用情况

根据中央八项规定有关精神以及财务管理方面的法律法规，我中心认真执行相关文件并严格财务开支审批程序。加强对中心预算的执行力度，并对单位工作进行更精细的中期评估。重点保障不动产登记工作的需要，节能降耗，提高财政资金使用效益。加强对“三公”经费管理。“三公”经费在人员增减，工作正常运行条件下，控制较好。

我中心严格按照财政收支两条线的规定，2019年1898万元非税收入直接收入财政指定账户。积极主动接受财政、审计等业务部门对我中心政府采购实施计划、资产管理、内部控制、信息公开、绩效评价的指导、监督和检查，确保预算资金合理合法使用，相关工作积极深入开展。

四、评价结论及建议

（一）评价结论

我中心本年预算完成率较好，实际支出控制情况良好，良好的完成了既定目标。本年度重点工作办结率百分之百，部门履职效率较高，任务完成情况良好，获得了服务对象的高度评价。

（二）存在问题

1、我中心刚成立，在职职工人数少，聘用人员多的矛盾突出，导致办公经费和事业运行资金严重不足。

2、由于存在 6 个不同的办公场所，导致各科室之间协调不充分。

3、政府采购项目，申报流程复杂加上工作繁复，难在当年完成全部项目。

（三）改进建议

1、科学编制预算，进一步加强预算管理意识。严格按照预算编制的相关规定要求进行预算编制。建议充分考虑并提高党风廉政建设下的不动产登记工作运行管理经费，保障不动产登记工作的正常可持续运行。

2、改善办公环境，将办公场所尽可能统一在一起。缩短服务对象办事距离，让老百姓少跑路。科室之间亦可进一步协调。

3、坚持科学长效管理，不断提高不动产登记管理水平和服务质量。

收入支出决算总表

财决公开01表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,945.58	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8	152.31	八、社会保障和就业支出	39	48.90
	9		九、卫生健康支出	40	23.19
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	1,534.64
	19		十九、住房保障支出	50	25.26
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、灾害防治及应急管理支出	52	
	22		二十二、其他支出	53	
	23		二十三、债务还本支出	54	
	24		二十四、债务付息支出	55	
本年收入合计	25	2,097.89	本年支出合计	56	1,631.99
用事业基金弥补收支差额	26		结余分配	57	0.02
年初结转和结余	27	281.85	年末结转和结余	58	747.73
	28			59	
	29			60	
	30			61	
总计	31	2,379.74	总计	62	2,379.74

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度总收支和年末结转结余情况。

收入决算表

财决公开02表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

科目编码			科目名称	本年收入合计	一般公共预算 财政拨款收入	政府性 基金预 算财政 拨款收 入	国有资本 经营预 算财政 拨款收 入	上级补助 收入	事业收入	经营收 入	附属单 位上缴 收入	其他收入
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9
			合计	2,097.89	1,945.58							152.31
208			社会保障和就业支出	48.90	48.90							
20805			行政事业单位离退休	48.90	48.90							
2080502			事业单位离退休	10.95	10.95							
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.95	37.95							
210			卫生健康支出	23.19	23.19							
21011			行政事业单位医疗	23.19	23.19							
2101102			事业单位医疗	23.19	23.19							
220			自然资源海洋气象等支出	2,000.54	1,848.23							152.31
22001			自然资源事务	2,000.54	1,848.23							152.31
2200150			事业运行	435.63	435.63							
2200199			其他自然资源事务支出	1,564.91	1,412.60							152.31
221			住房保障支出	25.26	25.26							
22102			住房改革支出	25.26	25.26							
2210201			住房公积金	25.26	25.26							

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度取得的各项收入情况。

— 2. %d —

支出决算表

财决公开03表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

科目编码			科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	1,631.99	535.28	1,096.71			
208			社会保障和就业支出	48.90	48.90				
20805			行政事业单位离退休	48.90	48.90				
2080502			事业单位离退休	10.95	10.95				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.95	37.95				
210			卫生健康支出	23.19	23.19				
21011			行政事业单位医疗	23.19	23.19				
2101102			事业单位医疗	23.19	23.19				
220			自然资源海洋气象等支出	1,534.64	437.93	1,096.71			
22001			自然资源事务	1,534.64	437.93	1,096.71			
2200150			事业运行	435.63	435.63				
2200199			其他自然资源事务支出	1,099.01	2.30	1,096.71			
221			住房保障支出	25.26	25.26				
22102			住房改革支出	25.26	25.26				
2210201			住房公积金	25.26	25.26				

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

财决公开04表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资 本经营 预算财
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,945.58	一、一般公共服务支出	31				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	32				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	33				
	4		四、公共安全支出	34				
	5		五、教育支出	35				
	6		六、科学技术支出	36				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37				
	8		八、社会保障和就业支出	38	48.90	48.90		
	9		九、卫生健康支出	39	23.19	23.19		
	10		十、节能环保支出	40				
	11		十一、城乡社区支出	41				
	12		十二、农林水支出	42				
	13		十三、交通运输支出	43				
	14		十四、资源勘探信息等支出	44				
	15		十五、商业服务业等支出	45				
	16		十六、金融支出	46				
	17		十七、援助其他地区支出	47				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	1,519.40	1,519.40		
	19		十九、住房保障支出	49	25.26	25.26		
	20		二十、粮油物资储备支出	50				
	21		二十一、灾害防治及应急管理支出	51				
	22		二十二、其他支出	52				
	23		二十三、债务还本支出	53				

财政拨款收入支出决算总表

财决公开04表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资 本经营 预算财
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	24		二十四、债务付息支出	54				
本年收入合计	25	1,945.58	本年支出合计	55	1,616.75	1,616.75		
年初财政拨款结转和结余	26	235.93	年末财政拨款结转和结余	56	564.76	564.76		
一般公共预算财政拨款	27	235.93		57				
政府性基金预算财政拨款	28			58				
国有资本经营预算财政拨款	29			59				
总计	30	2,181.51	总计	60	2,181.51	2,181.51		

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

财政拨款支出决算明细表

财决公开05表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项 目		行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
经济分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
	合计	1	1,616.75	1,616.75	532.98	1,083.77						
301	工资福利支出	2	1,081.09	1,081.09	502.58	578.51						
30101	基本工资	3	117.12	117.12	117.12							
30102	津贴补贴	4	180.41	180.41	180.41							
30103	奖金	5	10.21	10.21	9.76	0.45						
30106	伙食补助费	6										
30107	绩效工资	7	42.25	42.25	42.25							
30108	机关事业单位基本养老保险费	8	45.65	45.65	45.65							
30109	职业年金缴费	9	7.85	7.85	7.85							
30110	职工基本医疗保险缴费	10	33.58	33.58	33.55	0.03						
30111	公务员医疗补助缴费	11	12.44	12.44	12.12	0.32						
30112	其他社会保障缴费	12	3.57	3.57	3.50	0.06						
30113	住房公积金	13	50.37	50.37	50.37							
30114	医疗费	14										
30199	其他工资福利支出	15	577.65	577.65		577.65						
302	商品和服务支出	16	255.86	255.86	17.46	238.40						
30201	办公费	17	69.67	69.67	8.18	61.49						
30202	印刷费	18	19.82	19.82		19.82						
30203	咨询费	19	4.60	4.60		4.60						
30204	手续费	20	0.08	0.08	0.08							
30205	水费	21	1.82	1.82	0.83	0.99						
30206	电费	22	5.93	5.93	1.48	4.44						
30207	邮电费	23	20.15	20.15		20.15						
30208	取暖费	24										

财政拨款支出决算明细表

财决公开05表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项 目		行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
经济分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
	合计	1	1,616.75	1,616.75	532.98	1,083.77						
30209	物业管理费	25	19.58	19.58		19.58						
30211	差旅费	26	2.81	2.81	2.81							
30212	因公出国（境）费用	27										
30213	维修（护）费	28	3.36	3.36	0.62	2.74						
30214	租赁费	29	44.72	44.72		44.72						
30215	会议费	30										
30216	培训费	31	0.30	0.30	0.30							
30217	公务接待费	32	0.10	0.10	0.10							
30218	专用材料费	33										
30224	被装购置费	34										
30225	专用燃料费	35										
30226	劳务费	36	1.01	1.01		1.01						
30227	委托业务费	37	5.67	5.67		5.67						
30228	工会经费	38	43.54	43.54	3.05	40.49						
30229	福利费	39	0.59	0.59		0.59						
30231	公务用车运行维护费	40										
30239	其他交通费用	41	3.43	3.43		3.43						
30240	税金及附加费用	42										
30299	其他商品和服务支出	43	8.67	8.67		8.67						
303	对个人和家庭的补助	44	36.39	36.39	12.94	23.45						
30301	离休费	45										
30302	退休费	46										
30303	退职（役）费	47										

财政拨款支出决算明细表

财决公开05表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项 目		行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
经济分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
合计		1	1,616.75	1,616.75	532.98	1,083.77						
30304	抚恤金	48										
30305	生活补助	49	12.89	12.89	12.89							
30306	救济费	50										
30307	医疗费补助	51										
30308	助学金	52										
30309	奖励金	53										
30310	个人农业生产补贴	54										
30399	其他个人和家庭的补助支出	55	23.50	23.50	0.05	23.45						
307	债务利息及费用支出	56										
30701	国内债务付息	57										
30702	国外债务付息	58										
30703	国内债务发行费用	59										
30704	国外债务发行费用	60										
309	资本性支出（基本建设）	61			————	————	————	————				
30901	房屋建筑物购建	62			————	————	————	————				
30902	办公设备购置	63			————	————	————	————				
30903	专用设备购置	64			————	————	————	————				
30905	基础设施建设	65			————	————	————	————				
30906	大型修缮	66			————	————	————	————				
30907	信息网络及软件购置更新	67			————	————	————	————				
30908	物资储备	68			————	————	————	————				
30913	公务用车购置	69			————	————	————	————				
30919	其他交通工具购置	70			————	————	————	————				

财政拨款支出决算明细表

财决公开05表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项 目		行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
经济分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
	合计	1	1,616.75	1,616.75	532.98	1,083.77						
30921	文物和陈列品购置	71			—————							
30922	无形资产购置	72			—————							
30999	其他基本建设支出	73			—————							
310	资本性支出	74	243.41	243.41		243.41						
31001	房屋建筑物购建	75										
31002	办公设备购置	76	42.16	42.16		42.16						
31003	专用设备购置	77										
31005	基础设施建设	78										
31006	大型修缮	79										
31007	信息网络及软件购置更新	80	201.25	201.25		201.25						
31008	物资储备	81										
31009	土地补偿	82										
31010	安置补助	83										
31011	地上附着物和青苗补偿	84										
31012	拆迁补偿	85										
31013	公务用车购置	86										
31018	其他交通工具购置	87										
31021	文物和陈列品购置	88										
31022	无形资产购置	89										
31099	其他资本性支出	90										
311	对企业补助（基本建设）	91			—————							
31101	资本金注入	92			—————							
31199	其他对企业补助	93			—————							

财政拨款支出决算明细表

财政公开05表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项 目		行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
经济分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
	合计	1	1,616.75	1,616.75	532.98	1,083.77						
312	对企业补助	94										
31201	资本金注入	95										
31203	政府投资基金股权投资	96										
31204	费用补贴	97										
31205	利息补贴	98										
312099	其他对企业补助	99										
313	对社会保障基金补助	100			——			——				
31302	对社会保险基金补助	101			——			——				
31303	补充全国社会保障基金	102			——			——				
399	其他支出	103										
39906	赠与	104										
39907	国家赔偿费用支出	105										
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	106										
39999	其他支出	107										

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

财决公开06表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

支出功能分类			科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
			合计	1,616.75	532.98	1,083.77
208			社会保障和就业支出	48.90	48.90	
20805			行政事业单位离退休	48.90	48.90	
2080502			事业单位离退休	10.95	10.95	
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.95	37.95	
210			卫生健康支出	23.19	23.19	
21011			行政事业单位医疗	23.19	23.19	
2101102			事业单位医疗	23.19	23.19	
220			自然资源海洋气象等支出	1,519.40	435.63	1,083.77
22001			自然资源事务	1,519.40	435.63	1,083.77
2200150			事业运行	435.63	435.63	
2200199			其他自然资源事务支出	1,083.77		1,083.77
221			住房保障支出	25.26	25.26	
22102			住房改革支出	25.26	25.26	
2210201			住房公积金	25.26	25.26	

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

部门：南充市不动产登记中心

项目			合计	小计	基本工资	津贴补贴	奖金	伙食补助费
支出功能 分类科目 编码	科目名称							
类	款	项	1	2	3	4	5	6
			合计	1,616.75	1,081.09	117.12	180.41	10.21
208			社会保障和就业支出	48.90	37.95			
20805			行政事业单位离退休	48.90	37.95			
2080502			事业单位离退休	10.95				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.95	37.95			
210			卫生健康支出	23.19	23.19			
21011			行政事业单位医疗	23.19	23.19			
2101102			事业单位医疗	23.19	23.19			
220			自然资源海洋气象等支出	1,519.40	994.69	117.12	180.41	10.21
22001			自然资源事务	1,519.40	994.69	117.12	180.41	10.21
2200150			事业运行	435.63	416.18	117.12	180.41	9.76
2200199			其他自然资源事务支出	1,083.77	578.51			0.45
221			住房保障支出	25.26	25.26			
22102			住房改革支出	25.26	25.26			
2210201			住房公积金	25.26	25.26			

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

工资福利支出								
绩效工资	机关事业单位基本养老保险费	职业年金缴费	职工基本医疗保险缴费	公务员医疗补助缴费	其他社会保障缴费	住房公积金	医疗费	其他工资福利支出
7	8	9	10	11	12	13	14	15
42.25	45.65	7.85	33.58	12.44	3.56	50.37		577.65
	37.95							
	37.95							
	37.95							
			23.19					
			23.19					
			23.19					
42.25	7.70	7.85	10.39	12.44	3.56	25.11		577.65
42.25	7.70	7.85	10.39	12.44	3.56	25.11		577.65
42.25	7.70	7.85	10.36	12.12	3.50	25.11		
			0.03	0.32	0.06			577.65
						25.26		
						25.26		
						25.26		

小计	办公费	印刷费	咨询费	手续费	水费	电费	邮电费	取暖费
16	17	18	19	20	21	22	23	24
255.86	69.67	19.82	4.60	0.08	1.82	5.92	20.15	
255.86	69.67	19.82	4.60	0.08	1.82	5.92	20.15	
255.86	69.67	19.82	4.60	0.08	1.82	5.92	20.15	
17.46	8.18			0.08	0.83	1.48		
238.40	61.49	19.82	4.60		0.99	4.44	20.15	

商品和服务支出

物业管理费	差旅费	因公出国 (境) 费用	维修(护)费	租赁费	会议费	培训费	公务接待费	专用材料费
25	26	27	28	29	30	31	32	33
19.58	2.81		3.36	44.72		0.30	0.10	
19.58	2.81		3.36	44.72		0.30	0.10	
19.58	2.81		3.36	44.72		0.30	0.10	
	2.81		0.62			0.30	0.10	
19.58			2.74	44.72				

被装购置费	专用燃料费	劳务费	委托业务费	工会经费	福利费	公务用车运行 维护费	其他交通费用	税金及附加费 用
34	35	36	37	38	39	40	41	42
		1.01	5.67	43.54	0.59		3.43	
		1.01	5.67	43.54	0.59		3.43	
		1.01	5.67	43.54	0.59		3.43	
				3.05				
		1.01	5.67	40.49	0.59		3.43	

其他商品和服务支出	对个人和家庭的补助							
	小计	离休费	退休费	退职（役）费	抚恤金	生活补助	救济费	医疗费补助
43	44	45	46	47	48	49	50	51
8.67	36.39					12.89		
	10.95					10.95		
	10.95					10.95		
	10.95					10.95		
8.67	25.44					1.94		
8.67	25.44					1.94		
	1.99					1.94		
8.67	23.45							

一般公共预算财政拨款支出决算明细表

				债务利息及费用支出				
助学金	奖励金	个人农业生产补贴	其他个人和家庭的补助支出	小计	国内债务付息	国外债务付息	国内债务发行费用	国外债务发行费用
52	53	54	55	56	57	58	59	60
			23.50					
			23.50					
			23.50					
			0.05					
			23.45					

资本性支出（基本建设）

小计	房屋建筑物购建	办公设备购置	专用设备购置	基础设施建设	大型修缮	信息网络及软件购置更新	物资储备	公务用车购置
61	62	63	64	65	66	67	68	69

其他交通工具 购置	文物和陈列品 购置	无形资产购置	其他基本建设 支出	小计	房屋建筑物购 建	办公设备购置	专用设备购置	基础设施建设
70	71	72	73	74	75	76	77	78
				243.41		42.16		
				243.41		42.16		
				243.41		42.16		
				243.41		42.16		

资本性支出

大型修缮	信息网络及软件购置更新	物资储备	土地补偿	安置补助	地上附着物和青苗补偿	拆迁补偿	公务用车购置	其他交通工具购置
79	80	81	82	83	84	85	86	87
	201.25							
	201.25							
	201.25							
	201.25							

			对企业补助（基本建设）			对企业补助		
文物和陈列品 购置	无形资产购置	其他资本性支 出	小计	资本金注入	其他对企业补 助	小计	资本金注入	政府投资基金股权 投资
88	89	90	91	92	93	94	95	96

财决公开07表
 金额单位：万元

费用补贴	利息补贴	其他对企业 补助	对社会保障基金补助			其他支出				
			小计	对社会保险 基金补助	补充全国 社会保障 基金	小计	赠与	国家赔偿 费用支出	对民间非营 利组织和群 众性自治组	其他支出
97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

财决公开08表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	502.58	302	商品和服务支出	17.45	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	117.12	30201	办公费	8.18	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	180.41	30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金	9.76	30203	咨询费		30703	国内债务发行费用	
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.08	30704	国外债务发行费用	
30107	绩效工资	42.25	30205	水费	0.83	310	资本性支出	
30108	机关事业单位基本养老保险费	45.65	30206	电费	1.48	31001	房屋建筑物购建	
30109	职业年金缴费	7.85	30207	邮电费		31002	办公设备购置	
30110	职工基本医疗保险缴费	33.55	30208	取暖费		31003	专用设备购置	
30111	公务员医疗补助缴费	12.12	30209	物业管理费		31005	基础设施建设	
30112	其他社会保障缴费	3.50	30211	差旅费	2.81	31006	大型修缮	
30113	住房公积金	50.37	30212	因公出国（境）费用		31007	信息网络及软件购置更新	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	0.62	31008	物资储备	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31009	土地补偿	

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

财决公开08表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	12.94	30215	会议费		31010	安置补助	
30301	离休费		30216	培训费	0.30	31011	地上附着物和青苗补偿	
30302	退休费		30217	公务接待费	0.10	31012	拆迁补偿	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31013	公务用车购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31018	其他交通工具购置	
30305	生活补助	12.89	30225	专用燃料费		31021	文物和陈列品购置	
30306	救济费		30226	劳务费		31022	无形资产购置	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31099	其他资本性支出	
30308	助学金		30228	工会经费	3.05	312	对企业补助	
30309	奖励金		30229	福利费		31201	资本金注入	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		31203	政府投资基金股权投资	
30399	其他个人和家庭的补助支出	0.05	30239	其他交通费用		31204	费用补贴	
			30240	税金及附加费用		31205	利息补贴	
			30299	其他商品和服务支出		312099	其他对企业补助	

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

财决公开08表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

人员经费			公用经费					
科目编 码	科目名称	金额	科目编 码	科目名称	金额	科目编 码	科目名称	金额
						399	其他支出	
						39906	赠与	
						39907	国家赔偿费用支出	
						39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
						39999	其他支出	
人员经费合计		515.52	公用经费合计					17.46

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款项目支出决算表

财决公开09表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

科目编码			科目名称	本年收入	本年支出
类	款	项			
合计				1,412.60	1,083.77
220			自然资源海洋气象等支出	1,412.60	1,083.77
22001			自然资源事务	1,412.60	1,083.77
2200199			其他自然资源事务支出	1,412.60	1,083.77

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款项目支出收支明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

财决公开10表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出					
合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
0.10					0.10

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况，决算数包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

财决公开11表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

科目编码			科目名称	年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
						合计	基本支出	项目支出	
类	款	项	合计						

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度政府性预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：如部门没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，应注明本表无数据。

政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出决算表

财决公开12表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出					
合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出决算情况，决算数包括当年政府性基金预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

说明：如部门没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，应注明本表无数据。

国有资本经营预算支出决算表

财决公开13表
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项 目			国有资本经营预算支出		
科目编码			科目名称		
			合计	基本支出	项目支出
类	款	项	合计		

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：如部门没有国有资本经营预算收入，也没有使用国有资本经营预算安排的支出，应注明本表无数据。