

# 南充市不动产登记中心

## 2019 年部门预算编制说明

### 一、主要职能及主要工作

#### （一）职能简介

我中心为全额拨款事业单位，主要职责是具体承办城市规划区内不动产登记发证工作和对市辖三区不动产登记机构的业务指导。

#### （二）2019 年重点工作

2019 年，我中心将把“规范、高效、便民、廉政”作为工作重点。主要为 1. 压缩登记办理时限，实施不动产登记再提速。2 开展“减证便民”服务。3. 积极延伸服务种类。4. 推进信息共享应用。5. 完成不动产登记综合服务平台项目招标工作。6. 推动完善不动产登记职责。认真落实党风廉政建设责任制，加强惩防体系建设，建立一支群众满意、组织放心的不动产登记队伍。

### 二、部门预算单位构成

南充市不动产登记中心纳入预算编报范围的机构个数 1 个，单位内设机构 5 个，分别为：登记科，信息科，权属调查科，办公室，财务科。

### 三、收支预算情况说明

按照综合预算的原则，南充市不动产登记中心所有收入

和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入、上年结转；支出包括：社会保障和就业支出、卫生健康支出、自然资源海洋气象等支出、住房保障支出。南充市不动产登记中心 2019 年收支总预算 1467.52 万元，比 2018 收支预算总数减少-52.72 万元，主要原因是 2018 年需支付部分 2017 年已政府采购费用。

### （一）收入预算情况

南充市不动产登记中心 2019 年收入预算 1467.52。其中：一般公共预算拨款收入 1223.35 万元，占 83.36%；上年结转 244.17 万元，占 16.64%。

### （二）支出预算情况

南充市不动产登记中心 2019 年支出预算 1467.52。其中：基本支出 310.75 万元，占 21.18%；项目支出 1156.77 万元，占 78.82%。

## 四、财政拨款收支预算情况说明

南充市不动产登记中心 2019 年财政拨款收支总预算 1467.52 万元，比 2018 年收支预算总数减少-52.72 万元，主要原因是 2018 年需支付部分 2017 年已政府采购专项费用。

收入包括：本年一般公共预算拨款收入 1223.35 万元、上年结转收入 244.17 万元；支出包括：社会保障和就业支出 37.95 万元、卫生健康支出 20.96 万元、自然资源海洋气

象等支出 1385.84 万元、住房保障支出 22.77 万元。

## **五、一般公共预算当年拨款情况说明**

### **(一) 一般公共预算当年拨款规模变化情况**

南充市不动产登记中心 2019 年一般公共预算当年拨款 1223.35 万元，比 2018 年收支预算总数减少 189.30 万元，主要原因是 2018 年需支付部分 2017 年已政府采购专项费用。

### **(二) 一般公共预算当年拨款结构情况**

社会保障和就业支出 37.95 万元，占 3.10%；卫生健康支出 20.96 万元，占 1.71%；自然资源海洋气象等支出 1141.67 万元，占 93.32%；住房保障支出 22.77 万元，占 1.87%。

### **(三) 一般公共预算当年拨款具体使用情况**

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）2019 年预算数为 37.95 万元，主要用于机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

2. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）2019 年预算数为 20.96 万元，主要用于财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

3. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）

事业运行（项）2019年预算数为229.07万元，主要用于反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心，医务室等附属事业单位。

4. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）2019年预算数为912.60万元，主要用于其他用于自然资源事务方面的支出。

5. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）2019年预算数为22.77万元，主要用于行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

## **六、一般公共预算基本支出情况说明**

南充市不动产登记中心2019年一般公共预算基本支出310.75万元，其中：

人员经费274.01万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、生活补助等支出。

公用经费36.74万元，主要包括：办公费、水费、电费、差旅费、维修（护）费、培训费、工会经费、福利费等支出。

## **七、“三公”经费财政拨款预算安排情况说明**

南充市不动产登记中心2019年“三公”经费财政拨款预算数0.00万元，其中：因公出国（境）费支出预算为0.00

万元，公务用车购置费支出预算为 0.00 万元，公务用车运行维护费支出预算为 0.00 万元，公务接待费支出预算 0.00 万元。

### **（一）因公出国（境）费**

2019 年无因公出国（境）任务安排，无出国（境）团组人次，无因公出国（境）费拨款支出，2019 年因公出国（境）费与 2018 年度预算一致。

### **（二）公务用车购置及运行维护费**

单位共有公务用车 0 辆，其中：轿车 0 辆、越野车 0 辆、载客汽车 0 辆。

2019 公务用车购置及运行维护费 0.00 万元，其中：

2019 年没有更新购置公务用车计划，无公务用车购置费，2019 年公务用车购置费与 2018 年度预算一致。

2019 年没有公务用车维护费支出，2019 年公务用车运行维护费支出与 2018 年度预算一致。

### **（三）公务接待费**

2019 年无公务接待任务，或本部门未使用一般公共预算财政拨款资金负担公务接待费支出。较 2018 年减少 0.50 万元，下降 100.00%。主要原因是：2019 年无公务接待计划。

## **八、政府性基金预算支出情况说明**

南充市不动产登记中心 2019 年本部门没有使用政府性基金拨款安排的支出。

## 九、国有资本经营预算支出情况说明

南充市不动产登记中心 2019 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

## 十、其他重要事项的情况说明

### （一）单位运行经费支出情况

2019 年南充市不动产登记中心运行经费支出 36.74 万元，比 2018 年增加 0.11 万元，增长 3%。主要原因是增加办公经费。

### （二）政府采购情况

2019 年度，南充市不动产登记中心政府采购预算总额 362.6 万元，主要用于不动产登记系统维护费 50 万元；不动产登记交易税务三方平台建设 312.6 万元。

### （三）国有资产占有使用情况

本部门 2018 年底占有使用的国有资产中没有车辆。

单位价值 50 万元以上通用设备 1 套，为 PC 服务器，无单位价值 100 万元以上专用设备，全部为电脑、打印机、等日常办公设备。

### （四）绩效目标设置情况

绩效目标是预算编制的前提和基础，按照“费随事定”的原则，2019 年南充市不动产登记中心所有项目按要求编制了绩效目标，从项目完成、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、成本、时效、质

量，预期达到的社会效益、经济效益、生态效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况，其中 50 万元以上项目绩效目标按要求向社会公开。

## 十一、名词解释

1. 一般公共预算拨款收入：指市级财政当年拨付的资金。

2. 年初结转和结余：指以前年度尚未完成，结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：指反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：指反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

5. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：指反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心，医务室等附属事业单位。

6. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）：指反映用于其他用于自然资

源事务方面的支出。

7. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：指反映用于行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

8. 结余分配：指事业单位按规定提取的职工福利基金、事业基金和缴纳的所得税，以及建设单位按规定应交回的基本建设竣工项目结余资金。

9. 年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

10. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

11. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

12. 经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

13. “三公”经费：纳入南充市不动产登记中心预算管理的“三公”经费，是指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用

车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

14. 单位运行经费：为保障单位行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：南充市不动产登记中心 2019 年部门预算

## 部门预算收支总表

单位:南充市不动产登记中心

来源于:基本支出、项目支出、财政拨款结余、非财政拨款结余、其他资金 单位:万元

收入		支出(按功能科目)	
项目	2019年预算数	项目	2019年预算数
一、一般公共预算拨款收入	1223.35	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入	0	二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入	0	三、国防支出	
四、事业收入		四、公共安全支出	
五、事业单位经营收入	0	五、教育支出	
六、其他收入	0	六、科学技术支出	
		七、文化体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	37.95
		九、社会保险基金支出	
		十、医疗卫生与计划生育支出	20.96
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、国土海洋气象等支出	1385.84
		二十、住房保障支出	22.77
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务利息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
本年收入合计	1223.35	本年支出合计	1467.52
七、用事业基金弥补收入差额		三十、事业单位结余分配	0.00
八、上年结转	244.17	其中:转入事业基金	
		三十一、结转下年	
收入总计	1467.52	支出总计	1467.52



## 部门预算支出总表

单位:南充市不动产登记中心

项 目				科目名称	合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
科目编码			科目代码						
类	款	项							
合计					1467.52	310.75	1156.77		
投资科					1467.52	310.75	1156.77		
南充市不动产登记中心					1467.52	310.75	1156.77		
208			208	社会保障和就业支出	37.95	37.95			
208	05		20805	行政事业单位离退休	37.95	37.95			
208	05	05	2080505	机关事业单位基本	37.95	37.95			
210			210	卫生健康支出	20.96	20.96			
210	11		21011	行政事业单位医疗	20.96	20.96			
210	11	02	2101102	事业单位医疗	20.96	20.96			
220			220	自然资源海洋气象等	1385.84	229.07	1156.77		
220	01		22001	自然资源事务	1385.84	229.07	1156.77		
220	01	50	2200150	事业运行	229.07	229.07			
220	01	99	2200199	其他自然资源事务	1156.77		1156.77		
221			221	住房保障支出	22.77	22.77			
221	02		22102	住房改革支出	22.77	22.77			
221	02	01	2210201	住房公积金	22.77	22.77			

## 财政拨款收支预算总表

单位:南充市不动产登记中心		数据来源于:基本支出、项目支出、财政拨款结余					单位:万元
收入		支出(按功能科目)					
项目	2019年预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金 预算	国有资本经营 预算	上年财政拨 款资金结转
一、本年收入	1223.35	一、本年支出	1467.52	1223.35	0.00	0.00	244.17
一般公共预算拨款收入	1223.35	一般公共服务支出					
政府性基金预算拨款收入	0	外交支出					
国有资本经营预算拨款收入	0	国防支出					
二、上年结转	244.17	公共安全支出					
一般公共预算拨款收入		教育支出					
政府性基金预算拨款收入		科学技术支出					
国有资本经营预算拨款收入		文化旅游体育与传媒支出					
上年财政拨款资金结转	244.17	社会保障和就业支出	37.95	37.95	0	0	0
		社会保险基金支出					
		卫生健康支出	20.96	20.96	0	0	0
		节能环保支出					
		城乡社区支出					
		农林水支出					
		交通运输支出					
		资源勘探信息等支出					
		商业服务业等支出					
		金融支出					
		援助其他地区支出					
		国土资源气象等支出	1385.84	1141.67	0	0	244.17
		住房保障支出	22.77	22.77	0	0	0
		粮油物资储备支出					
		国有资本经营预算支出					
		灾害防治及应急管理支出					
		预备费					
		其他支出					
		转移性支出					
		债务还本支出					
		债务利息支出					
		债务发行费用支出	0.00	0.00			
		二、结转下年					
收入总计	1467.52	支出总计	1467.52	1223.35	0.00	0.00	244.17

# 财政拨款支出预算表(政府经

单位:南充市不动产登记中心

经济分类科目				总计	市级当年财政拨款安排							
科目编码		单位代码	单位名称(科目)		合计	一般公共预算			政府性基金安排			国有
类	款					小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计
合计				1467.52	1223.35	1223.35	310.75	912.6				
投资类				1467.52	1223.35	1223.35	310.75	912.6				
南充市不动产登记中心				1467.52	1223.35	1223.35	310.75	912.6				
			机关工资福利	0.9	0.9	0.9	0.9					
501	02	50102	社会保障	0.9	0.9	0.9	0.9					
			对事业单位	1062.38	908.21	908.21	308.21	600				
505	01	50501	工资福利	271.47	271.47	271.47	271.47					
505	02	50502	商品和服务	790.91	636.74	636.74	36.74	600				
			对事业单位	402.6	312.6	312.6		312.6				
506	01	50601	资本性支出	402.6	312.6	312.6		312.6				
			对个人和家庭	1.64	1.64	1.64	1.64					
509	01	50901	社会福利	1.64	1.64	1.64	1.64					





单位名称：南充市不动产登记中心

项目				工资福利支出																	
科目			单位代码	单位名称 (科目)	合计	小计	基本工资	津贴补贴	奖金	伙食补助费	绩效工资	单位基本	职业年金	基本医疗保险	医疗补助	社会保障	住房公积金	医疗费	工资福利	小计	办公费
类	款	项																			
合计				1223.35	272.37	101.73	1.99	8.48	0	77.54	37.95	0	20.96	0	0.95	22.77	0	0	636.74	28	
投资类				1223.35	272.37	101.73	1.99	8.48	0	77.54	37.95	0	20.96	0	0.95	22.77	0	0	636.74	28	
南充市不动产登记中心				1223.35	272.37	101.73	1.99	8.48	0	77.54	37.95	0	20.96	0	0.95	22.77	0	0	636.74	28	
208			208	社会保障和就业支出	37.95	37.95	0	0	0	0	37.95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
208	05		20805	行政事业单位离退休	37.95	37.95	0	0	0	0	37.95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
208	05	05	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支	37.95	37.95	0	0	0	0	37.95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
210			210	卫生健康支出	20.96	20.96	0	0	0	0	0	0	20.96	0	0	0	0	0	0	0	0
210	11		21011	行政事业单位医疗	20.96	20.96	0	0	0	0	0	0	20.96	0	0	0	0	0	0	0	0
210	11	02	2101102	事业单位医疗	20.96	20.96	0	0	0	0	0	0	20.96	0	0	0	0	0	0	0	0
220			220	自然资源海洋气象等支出	1141.67	190.69	101.73	1.99	8.48	0	77.54	0	0	0	0.95	0	0	0	636.74	28	
220	01		22001	自然资源事务	1141.67	190.69	101.73	1.99	8.48	0	77.54	0	0	0	0.95	0	0	0	636.74	28	
220	01	50	2200150	事业运行	229.07	190.69	101.73	1.99	8.48	0	77.54	0	0	0	0.95	0	0	0	36.74	23	
220	01	99	2200199	其他自然资源事务支出	912.6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	600	5	
221			221	住房保障支出	22.77	22.77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22.77	0	0	0	0	
221	02		22102	住房改革支出	22.77	22.77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22.77	0	0	0	0	
221	02	01	2210201	住房公积金	22.77	22.77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22.77	0	0	0	0	







单位名称：南充市不动产登记中心

项目				合计	机关工资福利支出								
科目			单位代码		单位名称（科目）	小计	工资津贴	社会保障	房公积	工资福利	小计	办公经费	会议费
类	款	项											
合计				1223.35	0.9	0	0.9	0	0	0	0	0	
投资科				1223.35	0.9	0	0.9	0	0	0	0	0	
南充市不动产登记中心				1223.35	0.9	0	0.9	0	0	0	0	0	
208			208	社会保障和就业支出	37.95	0	0	0	0	0	0	0	
208	05		20805	行政事业单位离退休	37.95	0	0	0	0	0	0	0	
208	05	05	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支	37.95	0	0	0	0	0	0	0	
210			210	卫生健康支出	20.96	0	0	0	0	0	0	0	
210	11		21011	行政事业单位医疗	20.96	0	0	0	0	0	0	0	
210	11	02	2101102	事业单位医疗	20.96	0	0	0	0	0	0	0	
220			220	自然资源海洋气象等支出	1141.67	0.9	0	0.9	0	0	0	0	
220	01		22001	自然资源事务	1141.67	0.9	0	0.9	0	0	0	0	
220	01	50	2200150	事业运行	229.07	0.9	0	0.9	0	0	0	0	
220	01	99	2200199	其他自然资源事务支出	912.6	0	0	0	0	0	0	0	
221			221	住房保障支出	22.77	0	0	0	0	0	0	0	
221	02		22102	住房改革支出	22.77	0	0	0	0	0	0	0	
221	02	01	2210201	住房公积金	22.77	0	0	0	0	0	0	0	







## 一般公共预算基本支出预算表(部门经济分类科目)

南充市不动产登记中心

经济分类科目				基本支出		
科目编码		科目代码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款					
合计				310.75	274.01	36.74
投资科				310.75	274.01	36.74
南充市不动产登记中心				310.75	274.01	36.74
301		301	工资福利支出	272.37	272.37	
301	01	30101	基本工资	101.73	101.73	
301	02	30102	津贴补贴	1.99	1.99	
301	03	30103	奖金	8.48	8.48	
301	07	30107	绩效工资	77.54	77.54	
301	08	30108	机关事业单位基本养老保险	37.95	37.95	
301	10	30110	职工基本医疗保险缴费	20.96	20.96	
301	12	30112	其他社会保障缴费	0.95	0.95	
301	13	30113	住房公积金	22.77	22.77	
302		302	商品和服务支出	36.74		36.74
302	01	30201	办公费	23		23
302	05	30205	水费	2		2
302	06	30206	电费	2		2
302	11	30211	差旅费	3		3
302	13	30213	维修(护)费	1		1
302	16	30216	培训费	0.41		0.41
302	28	30228	工会经费	2.28		2.28
302	29	30229	福利费	3.05		3.05
303		303	对个人和家庭的补助	1.64	1.64	
303	05	30305	生活补助	1.64	1.64	

## 一般公共预算基本支出预算表(政府经济分类科目)

南充市不动产登记中心

经济分类科目				基本支出		
科目编码		科目代码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款					
合计				310.75	274.01	36.74
投资科				310.75	274.01	36.74
南充市不动产登记中心				310.75	274.01	36.74
501		501	机关工资福利支出	0.9	0.9	
501	02	50102	社会保障缴费	0.9	0.9	
505		505	对事业单位经常性补助	308.21	271.47	36.74
505	01	50501	工资福利支出	271.47	271.47	
505	02	50502	商品和服务支出	36.74		36.74
509		509	对个人和家庭的补助	1.64	1.64	
509	01	50901	社会福利和救助	1.64	1.64	

## 一般公共预算项目支出预算表

单位：南充市不动产登记

注：数据提取自项目支出表 单位：万元

科目代码			单位代码	单位名称（科目）	项目名称	金额
类	款	项				
				合计		912.6
			006	投资科		912.6
			324003	南充市不动产登记中心		912.6
220			324003	自然资源海洋气象等支出		912.6
220	1		324003	自然资源事务		912.6
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	不动产登记交易税务三方平台建设	312.6
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	不动产登记档案整理	30
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	办公场地租金	45
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	大宗印刷费	40
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	电信网络租赁费	20
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	不动产权书工本费	30
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	不动产登记中心办证管理费(含顺庆、高坪、嘉陵)	385
220	1	99	324003	其他自然资源事务支出	不动产登记系统维护费	50

## 一般公共预算“三公”经费支出预算表

南充市不动产登记中心

单位：万元

单位编码	单位名称	当年财政拨款预算安排				
		合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费		公务接待费
				小计	公务用车购置费	

# 政府性基金支出预算表

南充市不动产登记中心

单位：万元

项 目			本年政府性基金预算支出				
科目编码			单位代码	单位名称（科目）	合计	基本支出	项目支出
类	款	项					

## 政府性基金“三公”经费支出预算表

南充市不动产登记中心

单位：万元

单位编码	单位名称	当年财政拨款预算安排				
		合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费		公务接待费
				小计	公务用车购置费	

# 国有资本经营预算支出预算表

南充市不动产登记中心

单位：万元

项 目			本年国有资本经营预算支出				
科目编码			单位代码	单位名称（科目）	合计	基本支出	项目支出
类	款	项					

2019年市级部门预算项目绩效目标（部门预算）

单位：万元

项目单位 (项目名称)	项目资金			年度目标	绩效指标						
	资金总额	财政拨款	其他资金		项目完成指标		效益指标		满意度指标		
					指标内容	指标值	指标内容	指标值	指标内容	指标值	
324003-南充市不动产登记中心	747.6	747.6									
不动产登记系统维护费	50	50	根据登记工作需要，南财评审【2017】128号，2019年12月31日前保障登记工作正常有序进行，维护不动产登记系统正常运行。	维护登记系统	1个	提升不动产登记工作秩序实施	减少因系统造成的群众等待，提高登记效率。	不动产登记管理部门	≥90%		
				运行畅通率	≥80%	系统维护稳定性	≥1年	服务对象满意度	≥90%		
				完成时间	2019年12月31日前						
				维护系统费	50万元						
不动产登记中心办证管理费(含顺庆、高坪、嘉陵)	385	385	根据《南委编发【2016】14号》文件精神，于2019年12月31日前，保障不动产登记工作正常运行，缩短高坪、嘉陵服务对象办事跑路距离，提高市辖三区办结时效，提升服务对象满意度。	市辖三区不动产登记办公场所	6处	提升不动产领证时效	领证时间缩短6倍	不动产登记管理部门满意度	≥90%		
				市辖三区窗口工作人员	110人	保证不动产登记工作可持续发展	≥1年	服务对象满意度	≥90%		
				完成不动产登记正确率	≥90%						
				项目完成时间	2019年6月30日前						
				办公场所办公经费	80万元						
				聘用人员工资、五险一金等	305万						
不动产登记交易税务三方平台建设	312.6	312.6	根据市政府南府阅【2016】45号，B[2017]20085-185号，南监【2017】5号文件。保障2019年12月31日前不动产登记正常运行，让老百姓少跑路，数据多跑路，共享平台数据，建设不动产登记交易税务三方平台。	建设不动产交易、税务、登记平台在线系统	6个	税务和登记中心交易中心数据共享	提高效率，方便群众	服务对象满意度	≥90%		
				建设不动产交易、税务、登记业务平台	2个	保障不动产登记工作持续性	≥1年	不动产登记主管部门满意度	≥90%		
				建设不动产交易、税务、登记平台硬件设备	1批						
				验收合格率	100%						
				完成时间	2019年12月31日前						
				不动产交易、税务、登记平台在线系统	154万元						
				不动产交易、税务、登记平台硬件设备	56.6万元						
				不动产交易、税务、登记业务平台	102万元						